

Dott. Proc. Sergio Motti

Via P. Giordani, 9 - 29100 PIACENZA
Tel. 338722-336677 - Fax 338038

N. 165568 Rep.

N. 11090 Racc.

ATTO COSTITUTIVO
DI SOCIETA' COOPERATIVA
A RESPONSABILITA' LIMITATA
REPUBBLICA ITALIANA

L'anno millenovecentonovantanove, il giorno quat-
tordici del mese di luglio

14 luglio 1999

In Piacenza, nel mio Studio in Via Pietro Giordani
n. 9.

Dinanzi a me Dott. Sergio Motti, Notaio residente
in Piacenza ed iscritto presso il Collegio Notarile
di Piacenza;

senza l'assistenza dei testimoni per espressa ri-
nuncia fatta dai Componenti, in possesso dei requi-
siti richiesti dalla legge, di comune accordo fra
loro e col mio consenso;

sono presenti i signori:

-**GHIRARDOSI Roberta**, nata a Piacenza il 5 ottobre
1966, residente a Piacenza, via S. Sepolcro n. 6,
operaia,

Codice Fiscale GHR RRT 66R45 G535Z;

-**NOCILLA Antonella**, nata a Napoli il 23 agosto
1970, residente a Napoli, Parco Comola Ricci n.
165, impiegata,

Codice Fiscale NCL NNL 70M63 F839K;

-**GODINO Marcello**, nato a Catanzaro il 4 maggio
1960, residente a Carpaneto Piacentino, loc. Tra-
vazzano, via Pod. Bocconi n. 172, operaio,

Codice Fiscale GDN MCL 60E04 C3520;

-**ZILOCCHI Elisabetta**, nata a Piacenza il 5 marzo
1976, residente a Piacenza, loc. Mucinasso, via
Forlini n. 8, operaia,

Codice Fiscale ZLC LBT 76C45 G535T

-**COLOGNESI Rosa**, nata a Piacenza il giorno 11 otto-
bre 1974, residente a Piacenza, via Carlo E.N. Ros-
selli n. 4, operaia,

Codice Fiscale CLG RSO 74R51 G535N;

-**TAGLIAFERRI Erika**, nata a Piacenza il 17 luglio
1975, residente a Piacenza, via Taverna n. 273/B,
operaia,

Codice Fiscale TGL RKE 75L57 G535A;

-**ORSI Stefano**, nato a Piacenza il 28 marzo 1955,
residente a Piacenza, via Campagna n. 33, operaio,

Codice Fiscale RSO SFN 55C28 G535E;

-**PIRRONE Cristian**, nato a Parma il 28 ottobre 1976,
residente a Parma, via Zaniboni n. 10, operaio,

Codice Fiscale PRR CST 76R28 G337Q;

-**BADINI Loretta**, nata a Piacenza il 10 settembre
1976, residente a Piacenza, loc. I Vaccari, via

Registrato a Piacenza

il 30-07-1999

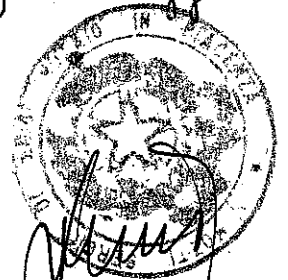
N° 4678 Mod. 1

Lire 257'000

di cui lire 257'000

Lire

Il Direttore
f.to illeggibile



Ghizzoni n. 2, operaia,

Codice Fiscale BDN LTT 76P50 G535E;

EFOSI Sergio, nato a Castell'Arquato il 25 marzo 1953, residente in Cadeo, localita' Fontana Fredda n. 7, dirigente

il quale interviene nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della:

"PROGRESS COMPANY Soc. Coop. a r.l.", con sede in Piacenza, Largo Erfurt n. 7, codice fiscale 00934730334, iscritta al n. 9651 del Registro Imprese di Piacenza, al presente atto autorizzato in virtu' di delibera del Consiglio di Amministrazione in data 13 luglio 1999;

ZILOCCHI Giampaolo, nato a Piacenza il 6 marzo 1965 e residente in Gazzola, localita' Carabbia, n. 10 il quale interviene nella sua qualità di Amministratore Unico della:

"R.S. REAL SERVICE S.R.L.", con sede in Milano, viale Monte Rosa n. 3, codice fiscale 12635720159, capitale sociale lire 20.000.000, iscritta al n. 4476/1999 del Registro Imprese di Milano al presente atto autorizzato in forza dello Statuto Sociale; Comparenti della cui identità personale io Notaio sono certo i quali mi dichiarano innanzitutto di essere cittadini italiani e quanto alle società di essere società italiane quindi addiventano al presente atto con il quale convengono e stipulano quanto segue:

1) Viene costituita tra i signori GHIRARDOSI Roberta, BADINI Loretta, NOCILLA Antonella, GODINO Marcello, ZILOCCHI Elisabetta, COLOGNESI Rosa, PIRRONE Cristian, TAGLIAFERRI Erika, ORSI Stefano e le società "PROGRESS COMPANY Soc. Coop. a r.l.

" e "R.S. REAL SERVICE S.R.L." una società cooperativa a responsabilità limitata sotto la denominazione:

" IN-SERVICE SOC. COOP. A R.L.".

Si precisa che i signori GHIRARDOSI Roberta, BADINI Loretta, NOCILLA Antonella, GODINO Marcello, ZILOCCHI Elisabetta, COLOGNESI Rosa, PIRRONE Cristian, TAGLIAFERRI Erika, ORSI Stefano sono soci fondatori, mentre soci sovventori sono le società "PROGRESS COMPANY Soc. Coop. a r.l." e "R.S. REAL SERVICE S.R.L.".

2) La società ha sede in Piacenza, Largo Erfurt n. 7.

3) La società ha per oggetto l'esercizio di una impresa per l'assunzione e l'esecuzione, anche in raggruppamento con altre imprese, dei seguenti servizi:

- 1) portierato e altre mansioni inerenti la gestione di stabili pubblici e privati, inclusa la piccola manutenzione e le pulizie;
- 2) guardianaggio, custodia, vigilanza non armata, controllo accessi e posteggio a stabili o altri beni pubblici e privati;
- 3) ricezione clienti e comunicazione interna ed esterna;
- 4) portineria, biglietteria, sorveglianza, assistenza al pubblico presso fiere e spazi espositivi pubblici e privati anche in lingua estera;
- 5) gestione di musei, biblioteche, mostre ed archivi di enti, istituti, fondazioni, pubblici e privati, allo scopo di provvedere alla guardiania ed alla custodia non armata;
- 6) gestione di centri ricreativi, ludoteche, animazione in quartieri e servizi di sorveglianza bambini (baby-sitting);
- 7) gestione di soggiorni, campeggi, alberghi, case alloggio, ostelli, guide turistiche e simili;
- 8) organizzazione e gestione di congressi, corsi, conferenze e seminari;
- 9) servizi di promozione commerciale (promotion) e di consulenza sull'esposizione dei prodotti (merchandising) in centri commerciali o altri punti vendita;
- 10) interventi di manutenzione ordinaria, piccole riparazioni e prevenzione incendi.

PER LA REALIZZAZIONE DEL PRESENTE OGGETTO LA COOPERATIVA POTRA' ANCHE E TRA L'ALTRO:

- a) assumere interessenze e partecipazioni, sotto qualsiasi forma, in imprese italiane ed estere di qualsiasi tipo ed oggetto, comprese quelle finanziarie e di garanzia, specie se ad esse aderiscono cooperative e svolgono attivita' dirette a consolidare il movimento cooperativo;
- b) partecipare in qualsiasi forma alla costituzione e alla gestione di altre societa' cooperative ovvero di capitali, anche azionarie, compresa la sottoscrizione, il versamento, l'acquisto e la cessione di azioni o quote od obbligazioni delle predette societa';
- c) promuovere l'autofinanziamento della cooperativa ai sensi delle norme che consentono le agevolazioni fiscali nei limiti di cui all'art. 21;
- d) costituire fondi formati con i conferimenti dei soci sovventori di cui al successivo art. 6, finalizzati allo sviluppo tecnologico o per la ristrutturazione o per il potenziamento aziendale, ai sensi dell'art. 4 della legge 31.01.1992 n. 59;

e) adottare procedure di programmazione pluriennale finalizzate allo sviluppo o all'ammodernamento aziendale, da finanziare con l'emissione, a norma dell'art. 5 della Legge n. 59 del 1992 di azioni di partecipazione cooperativa;

f) assumere la concessione in appalto di lavori, opere, servizi e forniture in Italia e all'Estero, sia da privati che dallo Stato, Pubbliche amministrazioni, Enti pubblici, aziende o società di ogni genere;

g) prendere a noleggio, in locazione, anche finanziaria, in affitto, in comodato, costruire, ricostruire ed acquistare immobili anche come sede sociale, impianti, macchinari ed attrezzature; cedere a noleggio, in affitto, in proprietà, in comodato, in locazione, alienare anche a riscatto, ai soci ed a terzi i beni descritti nel presente comma;

h) dare adesione e partecipazione ad enti ed organismi economici, consortili e fidejussori diretti a consolidare e sviluppare il movimento cooperativo ed agevolarne gli scambi, gli approvvigionamenti ed il credito;

i) concedere avalli cambiari, fidejussioni ed ogni e qualsiasi altra garanzia sotto qualsivoglia forma per facilitare l'ottenimento del credito agli enti o società cui la Cooperativa aderisce o partecipa, nonché a favore di altre cooperative;

j) richiedere ed utilizzare le provvidenze disposte dalla CEE, dallo Stato, dalla Regione e da enti locali, oltre i finanziamenti e i contributi disposti da Ministeri, da altri organismi pubblici, statali, parastatali o da privati;

k) assumere partecipazioni in cooperative sociali, ai sensi dell'art. 11 della Legge 381/91, a cui potranno essere concessi anche finanziamenti al fine dello sviluppo della loro attività'.

La Cooperativa potrà svolgere qualunque altra attività' connessa ed affine a quelle sopraelencate, nonché compiere tutti gli atti e concludere tutte le operazioni contrattuali di natura immobiliare, mobiliare, industriale, commerciale e finanziaria necessarie o utili alla realizzazione degli scopi sociali e comunque sia direttamente che indirettamente attinenti ai medesimi.

Il tutto esclusivamente per conto proprio e con esclusione comunque dell'esercizio di attività di cui all'art. 2 della legge 2 gennaio 1991 n. 1 e nel rispetto delle norme contenute nel Decreto Legge n. 95/1974 convertito nella legge n. 216/1974 e modificato con l'art. 12 della legge 23 marzo 1983

n. 77 nella legge 2 gennaio 1991 n. 1 nonché nella legge n. 197 del 5 luglio 1991.

4) La durata, l'organizzazione ed il funzionamento della Cooperativa sono disciplinati dallo Statuto che, da me Notaio letto ai Comparenti, viene dagli stessi approvato e sottoscritto e quindi si allega al presente atto sotto "A".

5) Il capitale sociale è ripartito in numero illimitato di quote nominative da nominali lire 500.000 (cinquecentomila) cadauna.

I Comparenti dichiarano di qui sottoscrivere numero una quota ciascuno dando atto che essi hanno già provveduto in data odierna a versare il relativo importo nelle Casse sociali.

Il capitale iniziale sottoscritto è quindi di lire 4.500.000 (quattromilionicinquecentomila).

Considerata la necessita' di reperire fondi finanziari al fine di meglio sopportare l'avvio delle attivita' della cooperativa, si propone la costituzione di un Fondo Soci sovventori di lire 20.000.000 (ventimilioni) mediante la emissione di n. 20 (venti) azioni nominative trasferibili del valore unitario di lire 1.000.000 che vengono sottoscritte dalla societa' "PROGRESS COMPANY Soc. Coop. a r.l."

numero 15 azioni e dalla societa' "R.S. REAL SERVICE S.R.L."

numero 5 azioni.

Il capitale sociale del socio sovventore puo' essere remunerato entro i limiti previsti dall'art. 24 punto 4 dello statuto sociale e il tasso di remunerazione delle azioni nominative del socio sovventore puo' essere maggiorato nella misura massima di 2 punti rispetto a quello stabilito per i soci ordinari.

Alle azioni del socio sovventore e' inoltre applicabile la rivalutazione gratuita del capitale di cui all'art. 7 della legge 31.01.1992 n. 59 richiamata all'art. 24 punto 3 dello statuto sociale.

Le condizioni di dividendo e/o aumento gratuito del capitale dei Soci sovventori, sono deliberate dall'Assemblea dei soci in sede di approvazione del Bilancio.

Le azioni hanno godimento dalla data del versamento al 31 dicembre relativamente al primo esercizio e dall'1 gennaio al 31 dicembre di ogni anno per gli esercizi successivi.

In caso di liquidazione della cooperativa e di riduzione del capitale sociale in conseguenza di perdite il capitale dei soci sovventori sara' ridotto

nelle stesse proporzioni del capitale dei soci cooperatori.

Il socio sovventore ha diritto ad un voto ogni cinque azioni possedute con un massimo di cinque voti. Pertanto tenuto conto del numero di azioni sottoscritte, il socio sovventore PROGRESS COMPANY Soc. Coop. a r.l. ha diritto a numero 3 voti e il socio sovventore R.S. REAL SERVICE S.R.L. ha diritto a numero 1 voto.

I voti attribuiti al socio sovventore non devono in ogni caso superare un terzo dei voti spettanti a tutti i soci. Qualora questo limite, per qualsiasi ragione, sia superato, il numero dei voti attribuito al socio sovventore verra' ridotto alla dovuta proporzione.

Il socio sovventore puo' recedere dalla cooperativa, oltre che nei casi previsti dall'art. 2437 c.c., anche qualora ne faccia richiesta motivata al Consiglio di Amministrazione, decorso il periodo minimo di durata del conferimento stabilito in 5 anni.

Il socio sovventore puo' trasferire in tutto od in parte la propria partecipazione in qualsiasi momento, nel qualcaso deve darne notizia al Presidente del Consiglio di Amministrazione della Cooperativa mediante lettera raccomandata A.R. contenente le generalita' complete dell'aspirante acquirente, cio' a norma dell'art. 6 dello statuto sociale.

In caso di mancato gradimento dell'acquirente indicato dal socio sovventore che intende trasferire le azioni, il Consiglio provvede, in via alternativa, ad indicare un altro nominativo gradito; se il Consiglio si esprime entro 30 giorni il gradimento si intende accordato.

L'assemblea delibera di fissare (commi 1 e 2 dell'art. 33 Statuto Sociale) a cinque i componenti il Consiglio d'Amministrazione.

Entro i limiti previsti dalla legge e richiamati al 3° comma dell'art. 33 dello Statuto sociale, due componenti il Consiglio di Amministrazione su cinque consiglieri complessivi, sono mandatari del socio sovventore.

6) Gli esercizi sociali si chiuderanno al 31 dicembre di ogni anno; il primo esercizio sociale si chiuderà il 31 dicembre 1999.

7) A comporre il Consiglio di Amministrazione per il primo triennio, vengono per acclamazione eletti i signori

GHIRARDOSI Roberta, TAGLIAFERRI Erika, NOCILLA Antonella, prenommati, che accettano e i signori:



ROSSI Angelo Mario, nato a Milano il 25 febbraio 1938 e residente in Piacenza, via Vittorio Veneto n. 20, ritirato dal lavoro

codice fiscale RSS NLM 38B25 F205Q

designato dalla società R.S. REAL SERVICE S.R.L., con sede in Milano, viale Monte Rosa n. 3;

MOLINAROLI Paolo, nato a Piacenza il 18 marzo 1957, residente a Piacenza, via Motti n. 13, dirigente, Codice Fiscale MLN PLA 57C18 G535S;

designato dalla società PROGRESS COMPANY Soc. Coop. a r.l., con sede in Piacenza, Largo Eufurt n. 7;

di essi:

il signor ROSSI Angelo Mario è Presidente, i signori GHIRARDOSI Roberta, TAGLIAFERRI Erika, NOCILLA Antonella sono Consiglieri e MOLINAROLI Paolo è Vice Presidente.

8) A comporre il Collegio Sindacale per il primo triennio vengono per acclamazione eletti i signori: SBORDI Fabio, nato a Monticelli d'Ongina il 4 marzo 1949, residente a Piacenza, via Rio Farnese n. 53, professionista,

Codice Fiscale SBR FBA 49C04 F671H;

Revisore dei Conti (Gazzetta Ufficiale 31/bis del 21 aprile 1995) - Presidente

CERVI Daniela, nata a Reggio nell'Emilia il giorno 8 dicembre 1962, residente a Reggio nell'Emilia, via Togliatti n. 58, impiegata,

Codice Fiscale CRV DNL 62T48 H223L;

Revisore dei Conti (Gazzetta Ufficiale 97/bis del 19 dicembre 1995) - sindaco effettivo

BERTOLINI Luciano, nato a Reggio nell'Emilia il 16 ottobre 1955, residente a Reggio nell'Emilia, via Tamburini n. 22, impiegato,

Codice Fiscale BRT LCN 55R16 H223T;

Revisore dei Conti (Gazzetta Ufficiale 31/bis del 21 aprile 1995) - sindaco effettivo

CIARLINI Giordano, nato a Castel Guelfo di Bologna il 2 luglio 1942, residente a Reggio nell'Emilia, via Sani n. 4, impiegato,

Codice Fiscale CRL GDN 42L02 C121Y;

PAGANI Giulio, nato a Monticelli d'Ongina il 7 aprile 1950, residente a Caorso, via Togliatti n. 20, impiegato,

Codice Fiscale PGN GLI 50D07 F671H;

Sindaci Supplenti.

Per l'attività che verrà svolta dai membri del Collegio Sindacale viene stabilito un compenso annuo previsto dal tariffario AIRCES per le società cooperative.

9) La signora GHIRARDOSI Roberta viene dai Compa-

renti delegato a compiere tutte le pratiche occorrenti per la legale costituzione della società e per l'iscrizione della società stessa nel Registro Prefettizio. Viene pertanto autorizzato dai Componenti ad apportare da solo nel testo del presente atto e dell'allegato statuto sociale quelle modifiche, soppressioni e aggiunte che fossero richieste dalle competenti autorità.

10) Imposte e spese del presente atto e dipendenti formalità sono a carico della società.

Agli effetti della legge 10 febbraio 1986 n. 30 le parti dichiarano che l'importo globale delle spese per la costituzione poste a carico della società ammonta complessivamente a lire 3.300.000 (tremilionitrecentomila) circa.

Richiesto io Notaio ho ricevuto questo atto e dello stesso ho dato lettura, unitamente all'allegato, ai Componenti che lo approvano e sottoscrivono con me Notaio.

Consta il presente atto di 4 (quattro) fogli dattiloscritto e completato da persona di mia fiducia e da me Notaio su 15 (quindici) facciate intere e parte di questa sedicesima.

FIRMATO: Roberta GHIRARDOSI - Antonella NOCILLA - GODINO Marcello - Elisabetta ZILOCCHI - Rosa COLOGNESI - Erika TAGLIAFERRI - ORSI Stefano - Cristian PIRRONE - Sergio EFOSI - Giampaolo ZILOCCHI - Loretta BADINI - SERGIO MOTTI NOTAIO.



Depositato presso la C.C.I.A.A. di PIACENZA

in data 10 AGOSTO 1998 prot. n. 10977/98